



Ambasciata d'Italia
Algeri

CIG-2BA24CA55

L'AMBASCIATORE D'ITALIA

- VISTO il D.P.R. 18/1967 "Ordinamento dell'amministrazione degli affari esteri" e successive modificazioni;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- VISTO il D.P.R. n. 54 del 1° febbraio 2010, recante norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle rappresentanze diplomatiche e degli uffici consolari di I categoria del Ministero degli affari esteri;
- VISTO il recente D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (nuovo codice degli appalti) che ha completamente sostituito il D.Lgs. 163/2006, il quale è stato abrogato a decorrere dal 20 aprile 2016;
- CONSIDERATO che l'ANAC è stata investita del compito di garantire la c.d. regolazione flessibile della materia, attraverso linee guida, bandi-tipo, capitolati-tipo, contratti-tipo e altri strumenti di regolazione, comunque denominati;
- VISTE le linee guida n. 4 dell'ANAC contenute nella sua delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 recanti: "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" ed in particolare l'articolo 3 riguardante l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro;
- VISTO il DM MAECI del 2 novembre 2017, n. 192, entrato in vigore il 4 gennaio 2018 (Regolamento recante le direttive generali per disciplinare le procedure di scelta del contraente e l'esecuzione del contratto da svolgersi all'estero, ai sensi dell'articolo 1, comma 7, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50);
- VISTE le Istruzioni Operative Versione 1.0 - Ultimo aggiornamento 4 gennaio 2018, diramate alle Sedi dalla DGAI con il Messaggio n. 1542 del 4 gennaio 2018;
- VISTA la delibera dell'ANAC n. 556 del 31 maggio 2017 che ha aggiornato la determinazione n. 4 del 2011 recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2013, n. 136" alla luce delle novità introdotte con il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- CONSIDERATA l'esigenza di dare attuazione ai principi desumibili dall'articolo 31, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, individuando preventivamente gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario di riferimento e, in particolare, i criteri di programmazione della spesa delineati dalla relazione di cui all'articolo 6, comma 8, del DPR n. 54 del 2010;
- CONSIDERATO che, tenuto conto dell'interesse pubblico sotteso al perseguimento del mandato istituzionale della Sede, si è reso necessario chiedere l'autorizzazione ministeriale per urgenti interventi di riparazione sul tetto dell'immobile denominato "Teatro" e sul tetto di altri due immobili siti nel compound dell'Ambasciata che presentano gravi problemi di infiltrazione;
- VISTO il messaggio ministeriale n. 119658 del 5 luglio 2018 con il quale la Sede viene autorizzata ad effettuare i suddetti lavori straordinari e viene preannunciato il

- finanziamento di DZD 6.303.851,97, comprendenti il costo dell'IVA e quello per la direzione dei lavori;
- VISTO il messaggio n. 141712 del 9 agosto 2018 con il quale l'ufficio III della DGAI richiedeva, ad integrazione della documentazione trasmessa dalla Sede, di inviare altresì documentazione fotografica, pianta delle coperture quotate, con indicate le relative pendenze e la collocazione della rete di smaltimento delle acque meteoriche, nonché particolare del pacchetto di copertura che si prevede di realizzare;
- VISTO il messaggio di questa Sede n. 1278 del 26 agosto 2018, con il quale, a seguito della citata richiesta di integrazione documentale, si trasmette l'offerta economica presentata dal nuovo direttore dei lavori, da cui risulta che il valore dell'opera è stato stimato in 39.000,00 Euro;
- VISTO il preventivo presentato dalla Società SNC KEDJAR & CIE E.T.B / T.C.E. in data 24 settembre 2018 per un totale di Dinari Algerini 5.161.927,60, al netto delle imposte indirette, pari a Euro 37.263,91;
- PRECISATO che, per la tipologia e per il valore stimato del contratto da acquisire, l'articolo 7, comma 2, lettera a) del D.M. n. 192 del 2017, prevede che il contraente sia selezionato mediante affidamento diretto;
- CONSIDERATO che l'importo corrispondente al valore stimato del contratto trova capienza nelle risorse finanziarie all'uopo allocate nel bilancio della Sede;
- CONSIDERATO che, sulla base delle verifiche effettuate a cura del RUP, in relazione alle condizioni del mercato di riferimento e all'oggetto e tipologia delle prestazioni da acquisire, l'importo contrattuale è congruo e il professionista individuato possiede i requisiti previsti per l'affidamento dell'incarico;

DETERMINA

1. di approvare la proposta contrattuale citata in premessa;
2. che la spesa connessa alla presente procedura sarà imputata al titolo Titolo III.02.01 del bilancio di sede;
3. il RUP, è l'Ambasciatore d'Italia ad Algeri Pasquale Ferrara, che con autonomia decisionale, svolge tutte le attività riferite al suddetto affidamento, ivi comprese quelle in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione e di protezione dei dati personali, in conformità con la vigente normativa, individuando le modalità appropriate per il perseguimento delle esigenze pubbliche sottese all'appalto di cui trattasi.

Algeri, 26 settembre 2018



L'AMBASCIATORE D'ITALIA
R.U.P.
(Pasquale Ferrara)



*Ambasciata d'Italia
Algeri*

CONTRATTO

Oggetto: Affidamento diretto per lavori di rifacimento del tetto dell'immobile denominato "Teatro" sito nel compound dell'Ambasciata d'Italia ad Algeri – CIG N. ZBA244CA55

L'Ambasciata d'Italia in Algeri, di seguito denominata "Committente", con il presente atto che ha valore di contratto tra le parti, dà incarico alla Società SNC KEDJAR & CIE TB TCE, con sede sociale in Abila Ali 7, lot. N. 15 Verte Rive Bordj El Kiffan, Alger, numero di codice fiscale : 00000601835469, di seguito denominato "Contraente", di svolgere le prestazioni di seguito indicate.

Art. 1 – Oggetto

- 1.1 Il Contraente svolgerà le prestazioni indicate nell'Allegato 1.
- 1.2 Tutte le misure e le quantità dei lavori riportate o indicate nel contratto o nell'Allegato 1, sono da intendersi puramente indicative e non influenzano il prezzo globale del lavoro che è indicato come forfettario.

Art. 2 – Prezzo

- 2.1 Il prezzo è di Dinari Algerini 5.161.927,60 (cinquemillicentossantunomilanovecentoventisette/60), al netto delle imposte indirette, e sarà pagato secondo le condizioni e i termini indicati nel presente contratto.
- 2.2 Il prezzo indicato nel presente articolo è fisso, non soggetto a revisione ed è il corrispettivo globale dovuto per tutte le attività necessarie alla corretta e regolare esecuzione delle prestazioni.
- 2.3 Il Contraente non può esigere dal Committente, per le prestazioni oggetto del presente contratto, pagamenti superiori al corrispettivo indicato nel presente articolo. Con il pagamento del suddetto corrispettivo, il Contraente sarà soddisfatto di ogni sua pretesa.

Art. 3 – Durata

- 3.1 Il presente contratto diverrà efficace quando il Contraente avrà fatto pervenire l'accettazione dell'incarico all'indirizzo del Committente.
- 3.2 Le prestazioni devono essere completate entro il 29 ottobre 2018, senza pregiudizio delle specifiche previsioni contenute nell'Allegato 1.
- 3.3 L'incarico scade nel termine sopra indicato, senza necessità di disdetta da parte del Committente. Non sono ammessi rinnovi o proroghe impliciti o automatici.

Art. 4 - Modalità di esecuzione

- 4.1 Il contratto non può essere ceduto a terzi ed è vietato il subappalto.
- 4.2 Il Contraente si obbliga ad effettuare direttamente la prestazione contrattuale nel rispetto di tutte le clausole e condizioni qui contenute, nessuna esclusa od eccettuata, nonché delle indicazioni impartite dal Committente.
- 4.4 La violazione delle disposizioni del presente articolo da parte del Contraente è considerata grave inadempimento ed è giusta causa di risoluzione contrattuale.

Art. 5 - Termini e modalità di pagamento

Il Contraente indica un conto corrente bancario su cui il Committente effettuerà i pagamenti. Il Committente non effettuerà pagamenti con modalità diverse dal bonifico sul suddetto conto corrente.

5.2 Nelle fatture dovrà essere indicato il seguente codice: "CIG ZBA244CA55".

5.3 Il pagamento dell'importo avverrà, entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, accertata la regolare esecuzione, e comunque successivamente al verbale di collaudo e accettazione.

Art. 6 - Punti di contatto

6.1 Il responsabile unico del procedimento è l'Ambasciatore d'Italia ad Algeri, Pasquale Ferrara.

6.2 Il direttore dei lavori è l'Ing. Pietro Paolo Mossone.

Art. 7 - Requisiti

7.1 Il Contraente deve presentare al Committente l'Allegato 2 compilato in ogni sua parte, attestante l'assenza di motivi di esclusione e il possesso dei criteri di selezione eventualmente indicati nell'Allegato

7.1 Il Contraente autorizza il Committente a svolgere le verifiche presso le autorità locali competenti sulla veridicità delle dichiarazioni rese sul possesso dei requisiti.

7.3 La perdita dei requisiti dichiarati per la selezione o l'accertamento successivo del mancato possesso degli stessi comporta la risoluzione del contratto e l'applicazione di una penale pari al cinque per cento dell'importo contrattuale, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

Art. 8 - Penali

8.1 Qualsiasi ritardo del Contraente nell'esecuzione della prestazione oltre i tempi stabiliti dal presente contratto comporta, salvo cause di forza maggiore a lui non imputabili, l'applicazione di una penale pari allo 0,5 per mille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

8.2 Se il Contraente non ottempera, nell'espletamento dell'incarico, ai termini e alle prescrizioni contenute nel presente contratto, il Committente contesterà per iscritto l'inadempimento, impartendo, se possibile, le indicazioni necessarie per l'osservanza delle disposizioni disattese, assegnando un congruo tempo per presentare eventuali controdeduzioni. In mancanza di spiegazioni idonee, il Contraente dovrà provvedere alle indicazioni impartite e, se non vi ottempererà nei termini indicati, sarà applicata la penale prevista nel paragrafo 8.1.

8.3 La richiesta o il pagamento della penale non esonerano in nessun caso il Contraente dall'adempimento della prestazione contrattualmente prevista.

8.4 Se l'importo delle penali determinato in base al presente articolo raggiunge il dieci per cento dell'importo netto contrattuale o in ogni altro caso in cui, nel corso dell'esecuzione, emergono inadempimenti del Contraente tali da provocare un danno apprezzabile al Committente, il Committente può risolvere il contratto per grave inadempimento del Contraente e si riserva il diritto di agire per il risarcimento del danno. Il Contraente rimborsa inoltre al Committente l'eventuale maggiore spesa sostenuta dal Committente per far eseguire ad altri la prestazione.

Art. 9 - Risoluzione e Recesso

9.1 Il Committente può risolvere il contratto durante il periodo di validità dello stesso se:

- a) il contratto subisce una modifica sostanziale che avrebbe richiesto una nuova procedura di appalto ai sensi dell'articolo 72 della direttiva 2014/24/UE;
- b) il Contraente si trova in uno dei motivi di esclusione indicati dall'articolo 57 della direttiva 2014/24/UE;
- c) l'appalto non avrebbe dovuto essere aggiudicato al Contraente in considerazione di una grave violazione degli obblighi derivanti dai trattati europei e della direttiva 2014/24/UE;

verifica uno dei casi di risoluzione per grave inadempimento del Contraente espressamente previsti dalla presente lettera di incarico o altra ipotesi di grave inadempimento del Contraente prevista dalla legge applicabile al presente contratto.

9.2 Il Committente può recedere dal contratto anche se è stata iniziata l'esecuzione della prestazione, dandone comunicazione scritta al Contraente con almeno sette giorni di anticipo. In tale caso, il Committente rimborsa al Contraente il corrispettivo delle prestazioni correttamente eseguite e acquisite dal Committente, nonché le spese ragionevolmente già sostenute in vista dello svolgimento delle prestazioni non ancora eseguite.

Art. 10 – Protezione dei dati personali e responsabilità

10.1 Il Contraente assume ogni responsabilità per casi di infortuni e per danni arrecati al Committente in dipendenza di manchevolezze o di trascuratezze commesse durante l'esecuzione della prestazione. Il Contraente si impegna a garantire la confidenzialità delle informazioni eventualmente acquisite in dipendenza del presente contratto.

10.2 Il Committente garantisce la protezione dei dati personali forniti dal Contraente ai sensi della normativa italiana in materia di protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, di cui si fornisce un'informativa all'allegato 3.

10.3 Con la sottoscrizione dell'informativa l'Operatore economico presta il consenso al trattamento dei predetti dati personali da parte del Committente, ivi incluse le verifiche previste nel paragrafo 7.2.

10.4 Il Contraente ed il Committente sono responsabili delle violazioni loro imputabili degli obblighi imposti dalla normativa italiana in materia di protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

10.5 Le obbligazioni assunte dal Contraente con l'accettazione del presente contratto non configurano in alcun modo un rapporto di lavoro o di impiego a qualsiasi titolo tra il Committente e il personale utilizzato dal Contraente, né danno luogo a qualsiasi pretesa nei confronti del Committente al di fuori di quanto qui espressamente indicato. Tale personale potrà svolgere esclusivamente le attività previste nel presente documento, non potendosi in alcun modo ritenere autorizzata alcuna altra attività. Il Contraente si obbliga a rendere edotto della presente clausola il personale a qualsiasi titolo impiegato.

Art. 11 – Garanzia

Il Contraente fornirà, attraverso apposita dichiarazione, una garanzia di dieci anni per i lavori che eseguirà a regola d'arte.

Art. 12 – Fine lavori e collaudo

Al termine dei lavori, il Committente dovrà rilasciare un'apposita lettera di fine lavori affinché si possa procedere al loro collaudo.

Il collaudo sarà effettuato dal Direttore dei Lavori che, in caso di esito positivo, proporrà al Committente, nella sua veste di consulente, l'accettazione della prestazione sottoposta a collaudo.

Art. 13 – Disposizioni finali

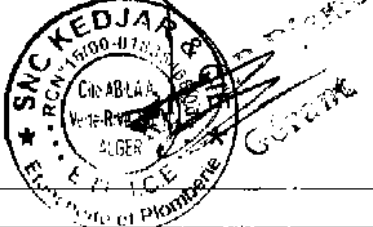
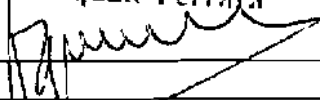
13.1 L'Ambasciata, nel caso di mutamenti da parte del Contraente delle condizioni del presente accordo, potrà revocare l'incarico immediatamente, interrompendo anticipatamente il contratto, attraverso una comunicazione scritta con 3 (tre) giorni di preavviso e senza che ciò produca a favore della Società alcun diritto a risarcimento danni.

13.2 Nessuna clausola qui contenuta può essere interpretata come una rinuncia esplicita o implicita alle immunità riconosciute al Committente dal diritto internazionale.

13.3 Le controversie tra l'Ambasciata e la Società insorte durante l'esecuzione del servizio, saranno ammesse, al fine di dirimere il contenzioso, a procedura di accordo bonario. Ove non si proceda all'accordo bonario, le relative controversie e, in ogni caso, ogni e qualsiasi controversia riguardante l'interpretazione, esecuzione e risoluzione del contratto, saranno deferite al competente Tribunale della Repubblica dell'Algeria in Algeri.

Il presente contratto contiene la manifestazione integrale delle obbligazioni del Committente e del Contraente e potrà essere modificato unicamente con altro contratto avente la medesima forma, lasciando esclusa qualsiasi altra modalità di modifica delle obbligazioni delle parti.
13.5 In caso di divergenza tra i testi in lingua italiana e in lingua francese, farà fede la versione italiana.

Algeri, 27 settembre 2018

Il Contraente	Il Committente
	L'AMBASCIATORE D'ITALIA Pasquale Ferrara 



AMBASCIATA D'ITALIA
ALGERI

Allegato I

**PRESTAZIONE DA SVOLGERE
(Specifiche tecniche)**

Oggetto: Affidamento diretto per lavori di rifacimento del tetto dell'immobile denominato "Teatro" sito nel compound dell'Ambasciata d'Italia ad Algeri – CIG N. ZBA244CA55

I lavori di cui all'oggetto riguarderanno:

- A) Immobile denominato "Teatro", parte terrazza accessibile, di mq. 225,96 e consisteranno :
- 1) Demolizione del vecchio pavimento di qualsiasi tipo e spessore, compreso lo smaltimento.
 - 2) Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compreso, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi monostrato e bistrato.
 - 3) Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m².
Preparazione del piano di posa di manti impermeabili, compreso quanto necessario per i materiali occorrenti, e seguendo le norme tecniche corrette di posa in opera.
 - 4) Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, la seconda con rivestimento superiore in ardesia entrambe con flessibilità a freddo -10 °C, applicate a fiamma nella medesima direzione longitudinale ma sfalsate di 50 cm l'una rispetto all'altra, su massetto di sottofondo, da pagarsi a parte, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8÷10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli:
- prima membrana di spessore 4 mm e seconda membrana da 4,5 kg entrambe armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo compreso quanto necessario per i materiali occorrenti, e seguendo le norme tecniche corrette di posa in opera.
 - 5) Bocchettoni in piombo a flangia quadrata intaccata e codolo di altezza 200 mm, conico nella parte inferiore e cilindrico nella parte superiore, posto in opera su foro già predisposto: diametro da 60÷100 mm, compreso quanto necessario per i materiali occorrenti, e seguendo le norme tecniche corrette di posa in opera.
 - 6) Risvolta di Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, la seconda con rivestimento superiore in ardesia entrambe con flessibilità a freddo - 10/15 °C, applicate a fiamma nella medesima direzione longitudinale ma sfalsate di 50 cm l'una rispetto all'altra, su massetto di sottofondo, da pagarsi a parte, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8÷10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli:
- prima membrana di spessore 4 mm e seconda membrana da 4,5 kg entrambe armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo.
-

- , Sistema di profilo in alluminio estruso, al fine di assicurare la protezione delle risvolte dell'impermeabilizzazione nei tetti e nelle terrazze grazie alla scanalatura quadrata con doppio giunto, efficace nelle terrazze sia accessibili che inaccessibili nonché nelle terrazze giardino, compreso quanto necessario per i materiali occorrenti, e seguendo le norme tecniche corrette di posa in opera.
- 8) Barriera vapore tipo Etalgum 180 Pehd costituita da un foglio di polietilene estruso, posato a secco o saldato e sigillato sui sormonti e i risvolti, compreso quanto necessario per i materiali occorrenti, e seguendo le norme tecniche corrette di posa in opera.
 - 9) Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante su piano di posa già preparato, compreso materiale di incollaggio ove previsto, realizzato con sughero compresso di densità non inferiore a pari a 165 kg/m^3 , resistenza alla compressione $4,5 \text{ kg/cm}^2$: spessore 60 mm, compreso quanto necessario per i materiali occorrenti, e seguendo le norme tecniche corrette di posa in opera.
 - 10) Posa di tessuto non tessuto da 300 g/m^2 , per protezione di coperture piane con pavimento o zavorra, escluse opere di pavimentazione, compreso quanto necessario per la fornitura dei materiali occorrenti, seguendo le norme tecniche corrette di posa in opera.
 - 11) Massetto di sottofondo per formazione pendenze queste non inferiori al 3%, a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, a ritiro controllato, in opera in qualsiasi modo anche se pompato, dello spessore adeguato a garantire una pendenza non inferiore al 3%, compreso quanto necessario per la fornitura dei materiali occorrenti, seguendo le norme tecniche corrette di posa in opera.
 - 12) All'interno di questa voce c'è la stima di tutti gli interventi, difficili da valutare, di tutti i tipi, tanto per la sistemazione del tetto quanto per garantire l'evacuazione delle acque, ma anche per l'impermeabilità che deve essere tecnicamente corretta e completamente impermeabile, da realizzare su tutta la terrazza accessibile e non accessibile, per valutare complessivamente e compresi tutti i costi necessari per garantire una perfetta impermeabilizzazione, compreso quanto necessario per la fornitura dei materiali occorrenti, seguendo le norme tecniche corrette di posa in opera.

B) Immobile denominato "Teatro", parte terrazza inaccessibile, di mq. 246,91 e consisteranno:

- 1) Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compreso il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio.
Rimozione di manti impermeabili bituminosi monostrato e bistrato.
- 2) Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300 g/m^2 , o in alternativa se necessario, la fornitura e posa di pannelli osb dello spessore di mm13 per la posa a freddo della guaina.
Preparazione del piano di posa di manti impermeabili, compreso quanto necessario per i materiali occorrenti, e seguendo le norme tecniche corrette di posa in opera.
- 3) Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, la seconda con rivestimento superiore in ardesia entrambe con flessibilità a freddo $-10 \text{ }^\circ\text{C}$, applicate a fiamma nella medesima direzione longitudinale ma sfalsate di 50 cm l'una rispetto all'altra, su massetto di sottofondo, da pagarsi a parte, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di $8 \div 10 \text{ cm}$ in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli:
- prima membrana di spessore 4 mm e seconda membrana da 4,5 kg entrambe armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo compreso quanto necessario per i materiali occorrenti, e seguendo le norme tecniche corrette di posa in opera.

occhiettoni in piombo a flangia quadrata intaccata e codolo di altezza 200 mm, conico nella parte inferiore e cilindrico nella parte superiore, posto in opera su foro già predisposto: diametro da 60÷100 mm, compreso quanto necessario per i materiali occorrenti, e seguendo le norme tecniche corrette di posa in opera.

- 5) Risvolta di Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, la seconda con rivestimento superiore in ardesia entrambe con flessibilità a freddo - 10/15 °C, applicate a fiamma nella medesima direzione longitudinale ma sfalsate di 50 cm l'una rispetto all'altra, su massetto di sottofondo, da pagarsi a parte, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8÷10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli:
- prima membrana di spessore 4 mm e seconda membrana da 4,5 kg entrambe armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo,
- 6) Barriera vapore tipo Etalgum 180 Pehd costituita da un foglio di polietilene estruso, posato a secco o saldato e sigillato sui sormonti e i risvolti, compreso quanto necessario per i materiali occorrenti, e seguendo le norme tecniche corrette di posa in opera.
- 7) Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante su piano di posa già preparato, compreso materiale di incollaggio ove previsto, realizzato con sughero compresso di densità non inferiore a pari a 165 kg/m³, resistenza alla compressione 4,5 kg/cm²: spessore 60 mm, compreso quanto necessario per i materiali occorrenti, e seguendo le norme tecniche corrette di posa in opera.
- 8) Posa di tessuto non tessuto da 300 g/m², per protezione di coperture piane con pavimento o zavorra, escluse opere di pavimentazione, compreso quanto necessario per la fornitura dei materiali occorrenti, seguendo le norme tecniche corrette di posa in opera.
- 9) All'interno di questa voce c'è la stima di tutti gli interventi, difficili da valutare, di tutti i tipi, tanto per la sistemazione del tetto quanto per garantire l'evacuazione delle acque, ma anche per l'impermeabilità che deve essere tecnicamente corretta e completamente impermeabile, da realizzare su tutta la terrazza accessibile e non accessibile, per valutare complessivamente e compresi tutti i costi necessari per garantire una perfetta impermeabilizzazione, compreso quanto necessario per la fornitura dei materiali occorrenti anche se non espressamente indicati, seguendo le norme tecniche corrette di posa in opera.

I lavori dovranno essere eseguiti secondo il seguente cronoprogramma:

- Domenica 30 settembre 2018 consegna del lavoro da parte dell'Ambasciata, che avverrà con apposito "verbale di consegna dei lavori" redatto dal Direttore dei Lavori.
- Lunedì 29 ottobre 2018, termine ultimo per consegna dei lavori da parte del Contraente, che avverrà attraverso un "verbale di consegna per fine lavori".
- Martedì 30 ottobre 28 ottobre 2018 visita di accertamento di regolare esecuzione e, in caso positivo, emissione del relativo certificato da parte del Direttore dei Lavori.

Il Contraente, dichiara e garantisce che tutte le risorse impiegate nello svolgimento delle attività definite dal presente contratto sono dotate di idonea copertura assicurativa per danni riportati nell'esecuzione delle prestazioni in tutti i luoghi in cui si svolgerà la stessa.

La polizza dovrà coprire tutto l'ambito dell'attività dell'impresa, compresi i rischi connessi con l'utilizzo di macchinari e dovrà includere la responsabilità civile verso terzi, che comprende:

Danni a persone: danni fisici, quali lesioni e infortuni vari;

Danni a cose: danneggiamenti o distruzione di cose di proprietà di terzi, cioè tutti i soggetti che partecipano a diverso titolo allo svolgimento dell'attività produttiva.

Contraente si impegna a mantenere, durante tutto l'iter dei lavori, un costante raccordo con l'Ambasciata collaborando al pieno raggiungimento degli obiettivi prefissi dal contratto.


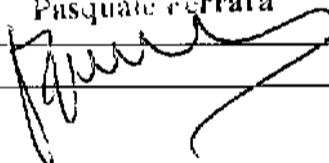
Il Contraente dichiara e garantisce di applicare, nei confronti dei propri dipendenti, la normativa locale in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, attraverso anche l'adozione, nell'esecuzione di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi.

Il Contraente si obbliga a mantenere pulite le aree interessate dalla realizzazione delle opere, incluso il trasporto ed i mezzi d'opera per le operazioni di scarico, carico e smaltimento.

Il Contraente solleva il Committente da qualsiasi responsabilità derivante da eventuali danni causati da imperizia, imprudenza o negligenza nell'attività di installazione ed esercizio del sistema realizzato, ivi inclusi quelli ai sistemi ed impianti preesistenti quali: impianto elettrico, canalizzazioni, linee telefoniche, nonché persone.

Il Contraente si impegna ad attuare per la parte di propria competenza tutte le prescrizioni contenute nel Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (D.U.V.R.I.) che fa parte integrante del presente Allegato 1), che è stato accettato integralmente dalla Società stessa attraverso l'apposizione della firma da parte del rappresentante legale.

Algeri, 27 settembre 2018

Il Contraente	Il Committente
	L'AMBASCIATORE D'ITALIA Pasquale Ferrara 

DOCUMENTO UNICO DEI REQUISITI

Tutte le informazioni richieste devono essere inserite dall'operatore economico, salvo dove espressamente indicato

**PARTE I
INFORMAZIONI SU PROCEDURA DI APPALTO E COMMITTENTE**

Identità del Committente	Risposta:
Nome:	<i>AMBASCIATA D'ITALIA AD ALGERI</i>
Titolo o breve descrizione dell'appalto:	<i>LAVORI DI RIFACIMENTO DI TETTI DI TRE IMMOBILI SITI NEL COMPOUND DELL'AMBASCIATA D'ITALIA AD ALGERI</i>
CIG	<i>N. ZBA244CA55</i>

PARTE II: INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO

A. Dati identificativi dell'operatore economico	Risposta:
Denominazione:	<i>SNC KEDJAR 6 CIE TB TCE</i>
Numero di identificazione nazionale, se previsto (codice fiscale, partita IVA, registrazione....)	<i>N. REGISTRO COMMERCIO: 16/00 0183546 B 00 N. CODICE FISCALE : 000006018354691</i>
Indirizzo postale:	<i>ABILA Ali 7, lot N. 15 Verte Rive Bordj El Killan Alger</i>
Persone di contatto: Telefono: PEC o e-mail: (sito web) (ove esistente):	<i>Djamel Kedjar – Gerant de l'entrepris 0770-241759 ; 0550-510120 snc-kedjar@hotmail.fr</i>

B. Eventuali rappresentanti dell'operatore economico:	Risposta:
Nome completo	
Data e luogo di nascita	
Posizione/Titolo ad agire:	
Indirizzo postale:	
Telefono:	
E-mail:	
Se necessario, fornire precisazioni sulla rappresentanza (forma, portata, scopo):	

PARTE III: MOTIVI DI ESCLUSIONE

Motivi legati a condanne penali

sono esclusi dalla partecipazione alla selezione coloro che sono stati condannati, con sentenza penale definitiva, in Italia o nel Paese dove si svolge l'appalto, per uno o più dei seguenti motivi: (1) partecipazione a un'organizzazione criminale; (2) corruzione; (3) frode; (4) reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche; (5) riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento al terrorismo; (6) lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani; (7) ogni altro delitto da cui derivi l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione. Le situazioni rilevanti per l'esclusione sono quelle previste dal diritto italiano, nonché:

- negli Stati membri dell'Unione Europea, le situazioni indicate nella normativa interna che ha recepito l'articolo 57 della direttiva 2014/24/UE;
- nei Stati non appartenenti all'Unione Europea, le situazioni equivalenti previste dalla normativa penale locale.

L'operatore economico o un membro dei suoi organi di direzione o di vigilanza o chiunque abbia nell'operatore economico poteri di rappresentanza, di decisione o di controllo non sono stati condannati per uno dei motivi indicati sopra con sentenza definitiva pronunciata non più di cinque anni fa o in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito nella sentenza.

B: Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali

L'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali, nel Paese dove è stabilito, in Italia e nel Paese dove si svolge l'appalto.

C: Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali

- 1) L'operatore economico non ha violato, per quanto di sua conoscenza, obblighi in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di diritto ambientale, sociale e del lavoro.
- 2) L'operatore economico non si trova in alcuna delle seguenti situazioni e non è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni:
 - a) fallimento, procedura di insolvenza, liquidazione, concordato preventivo con i creditori, amministrazione controllata o altra situazione analoga?
 - b) ha cessato le sue attività
- 3) L'operatore economico non si è reso colpevole di gravi illeciti professionali
- 4) L'operatore economico non ha sottoscritto accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza
- 5) L'operatore economico non è a conoscenza di alcun conflitto di interessi legato alla sua partecipazione alla procedura di appalto
- 6) L'operatore economico o un'impresa a lui collegata non hanno fornito consulenza al Committente né hanno altrimenti partecipato alla preparazione della procedura d'aggiudicazione.
- 7) L'operatore economico non ha già avuto esperienza di cessazione anticipata di un precedente appalto pubblico né gli sono già stati imposti risarcimenti danni o altre sanzioni in relazione a un precedente appalto pubblico
- 8) L'operatore economico conferma di:
 - a) non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione,
 - b) non avere occultato tali informazioni,
 - c) essere stato in grado di trasmettere senza indugio i documenti complementari richiesti da un Committente,
 - d) non aver tentato di influenzare indebitamente il procedimento decisionale di un Committente, non aver tentato di ottenere informazioni confidenziali che possono conferirgli vantaggi indebiti nella procedura di appalto, non aver fornito informazioni fuorvianti che possono avere un'influenza notevole sulle decisioni riguardanti la procedura d'appalto.

4. di esclusione previsti dalla legislazione italiana e situazioni equivalenti previste
ordinamento del Paese dove si svolge l'appalto
operatore economico non si trova in alcuna delle seguenti situazioni:
sussistono a suo carico cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dalla legislazione
antimafia

- 2) è soggetto a infiltrazioni della criminalità organizzata
- 3) è stato soggetto all'interdizione dell'esercizio dell'attività o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione
- 4) è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Autorità nazionale anticorruzione per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- 5) ha violato il divieto di intestazione fiduciaria
- 6) rispetta le norme sul diritto al lavoro dei disabili
- 7) se è stato vittima dei reati di concussione e di estorsione commessi dalla criminalità organizzata o da chi intendeva agevolare l'attività della criminalità organizzata e non ricorre un caso di necessità o di legittima difesa, ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria
- 8) si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale
- 9) ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, ha attribuito incarichi ad ex dipendenti del Committente che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Committente nei confronti del medesimo operatore economico (*patoufflage* o *revolving door*)

PARTE IV: CRITERI DI SELEZIONE

L'operatore economico soddisfa tutti i criteri di selezione richiesti nella documentazione attinente alla selezione

Parte V: DICHIARAZIONI FINALI

Il sottoscritto/I sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente che le informazioni riportate nelle parti da II a IV sono veritiere e corrette e che il sottoscritto/i sottoscritti è/sono consapevole/consapevoli delle conseguenze, anche di natura penale, di una grave falsa dichiarazione, previste dall'ordinamento italiano e dall'ordinamento locale.

Il sottoscritto/I sottoscritti con la presente attesta/no l'assenza dei motivi di esclusione previsti nella Parte III ed il possesso dei requisiti di cui alla Parte IV.

Il sottoscritto/I sottoscritti autorizza/autorizzano formalmente il Committente, di cui alla parte I, ad svolgere le verifiche presso le autorità locali competenti sulla veridicità delle dichiarazioni rese sui requisiti.

Il sottoscritto accetta senza riserve o eccezioni le disposizioni e le condizioni contenute nella lettera d'incarico e nell'Allegato I della medesima lettera, che è parte integrante della stessa.

Algeri, 27 settembre 2018

Djamel Kedjar, Gerente



**INFORMATIVA SULLA PROTEZIONE DELLE PERSONE FISICHE
CON RIGUARDO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
Regolamento (UE) 2016/679, art. 13**

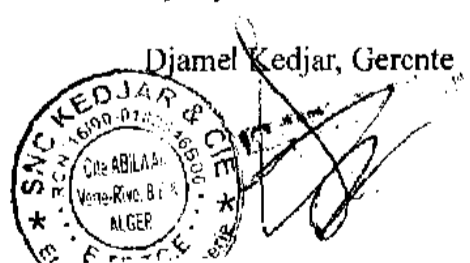
Il trattamento dei dati personali è improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza a tutela dei diritti e delle libertà fondamentali delle persone fisiche. A tal fine, si forniscono le seguenti informazioni:

1. Il titolare del trattamento è il Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale (MAECI) della Repubblica italiana, che, nel caso specifico, opera per il tramite dell'Ambasciata d'Italia in Algeri, Rue Mohamed Ouidir Amellal, El Biar 16030, amb.algeri@cert.esteri.it, tel.: 0021321922330.
2. Il MAECI dispone di un responsabile della protezione dei dati personali che, in caso di quesiti o reclami, può essere contattato ai seguenti recapiti (Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale, Piazzale della Farnesina 1, 00135 ROMA, tel. 0039 06 36911 (centralino), e-mail: rpd@esteri.it; pec: rpd@cert.esteri.it).
3. I dati personali chiesti sono necessari per la selezione dell'operatore economico a cui sarà affidata la prestazione oggetto dell'appalto.
4. Il conferimento dei dati è un obbligo previsto dalla normativa italiana e l'eventuale rifiuto a fornire i dati chiesti comporta l'esclusione dalla procedura di selezione o dall'affidamento.
5. Il trattamento sarà effettuato in modalità manuale o informatizzata da personale appositamente incaricato.
6. I dati saranno comunicati agli organi di controllo interni ed esterni del MAECI. Con la firma della presente informativa, l'interessato dà il suo consenso alla comunicazione dei predetti dati anche alle competenti autorità locali per la loro verifica e alla pubblicazione degli elementi essenziali del contratto stipulato nel sito internet del committente conformemente alla normativa italiana sulla trasparenza dei contratti pubblici.
7. I dati sono conservati per un periodo massimo di 5 anni a decorrere dal momento in cui ha termine il rapporto contrattuale per completamento dell'esecuzione o per altra ragione, ivi inclusa la risoluzione per inadempimento. Questo termine è sospeso in caso di avvio di un procedimento giudiziario.
8. L'interessato può chiedere l'accesso ai propri dati personali e la loro rettifica. In questi casi, l'interessato dovrà presentare apposita richiesta ai recapiti indicati al punto 1, informando per conoscenza il responsabile della protezione dei dati del MAECI ai recapiti indicati al punto 2.
9. Se ritiene che i suoi diritti siano stati violati, l'interessato può presentare un reclamo al responsabile della protezione dei dati del MAECI. In alternativa, può rivolgersi al Garante per la protezione dei dati personali (Piazza di Monte Citorio 121, 00186 Roma, tel. 0039 06 696771 (centralino), e-mail: garante@gpdp.it, pec: protocollo@pec.gpdp.it) o all'autorità giudiziaria.

Algeri, 27 settembre 2018

Firma dell'interessato per presa visione e accettazione

Djamel Kedjar, Gerente





AMBASCIATA D'ITALIA
ALGERI

PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 5 gennaio 1967, n. 18, "Ordinamento dell'amministrazione degli affari esteri";

Visto l'articolo 20 del decreto del Ministro degli affari esteri e della cooperazione internazionale 2 novembre 2017, n. 192, "Regolamento recante disciplina delle procedure per l'affidamento e la gestione dei contratti da eseguire all'estero";

Visto l'articolo 102, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in base al quale la verifica di conformità deve avere luogo non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori o delle prestazioni;

Vista la determina a contrarre del 26 settembre 2018, con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di responsabile unico del procedimento;

Vista il contratto del 26 settembre 2018, CIG N. ZBA244CA55, con il quale è stata affidata all'operatore economico SNC KEDJAR & CIE E.T.B. /T.C.E., con sede sociale in Abila Ali 7, lot. N. 15 Verte Rive Bordj El Kiffan, Alger, codice fiscale N. 00000601835469, l'esecuzione dei seguenti lavori: Rifacimento del tetto dell'immobile denominato "Teatro" sito nel compound dell'Ambasciata d'Italia ad Algeri;

Visto il certificato di regolare esecuzione sottoscritto dal Dott.Ing. Pietro Paolo Mossone, incaricato della direzione dei lavori con contratto del 6 settembre 2018, stipulato ai sensi dell'articolo 19, comma 3, del D.M. n. 192 del 2017;

Considerato che il suddetto Certificato di Regolare Esecuzione ha dato atto che i lavori sono stati svolti a regola d'arte e secondo le prescrizioni del contratto;

ATTESTA

che le prestazioni previste nel Contratto indicato in premessa sono state eseguite nel rispetto delle pattuizioni ivi contenute e, conseguentemente,

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

alla corresponsione del relativo corrispettivo.

Algeri, 8 novembre 2018




IL R.U.P.

L'AMBASCIATORE D'ITALIA
Pasquale Ferrara



Ministero degli Affari Esteri

Ambasciata d'Italia Algeri

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

LAVORI: Affidamento diretto per lavori di rifacimento del tetto dell'immobile denominato "Teatro" sito nel compound dell'Ambasciata d'Italia ad Alger - - CIG: ZBA244CA55

COMMITTENTE: AMBASCIATA D'ITALIA AD ALGERI

R.U.P.: S.E. Pasquale Ferrara

IMPRESA: SNC KEDJAR & CIE TB TCE, Abila Ali 7, lot. N.15 Verte Rive Bordj El Kiffan - Algeri

CONTRATTO: in data 27/09/2018 CIG: ZBA244CA55 - pari a DZD 5.161.927,60

Premesso

- che il Progetto principale è stato redatto da Dott. Ing. Pietro Paolo Mossone - con l'importo di DZD 5.161.927,60 comprensivo di oneri della sicurezza;
- che non è stata redatta alcuna variante

si comunicano i seguenti dati identificativi dei soggetti incaricati:

DIRETTORE DEI LAVORI (tecnico asseveratore)			
Dott. Ing. Pietro Paolo Mossone		MSSPRP69L24F979X/02428150920	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
Nuoro		Nuoro	24/07/1969
nato/a a		provincia	il
Ingegneri		Cagliari	3728
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
Viale Monastir, 176		09122	Cagliari Cagliari
con studio in (indirizzo)		cap	comune prov.
+39 3938955529	-	pietropaolo.mossone@ingpec.eu	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

PROGETTISTA			
Dott. Ing. Pietro Paolo Mossone		MSSPRP69L24F979X/02428150920	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
Nuoro		Nuoro	24/07/1969
nato/a a		provincia	il
Ingegneri		Cagliari	3728
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
Viale Monastir, 176		09122	Cagliari Cagliari
con studio in (indirizzo)		cap	comune prov.
+39 3938955529	-	pietropaolo.mossone@ingpec.eu	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI			
SNC KEDJAR & CIE TB TCE		00000601835469	
denominazione/ragione sociale Kedjar Djamel		Bejaia	7.12.1969
legale rappresentante		nato/a a	il
Abila Ali 7, lot. N.15 Verte Rive Bordj El Kiffan		16420	Algeri
sede legale in via		cap	comune
0550510120	-	Djamelkedjar@yahoo.fr	
telefono	fax	posta elettronica	

si allega l'ultimo Quadro Economico dei lavori approvato:

Quadro Economico

n.	Descrizione	importo
1	a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
2	A misura	DZD 0,00
3	A corpo	DZD 5.161.927,60
4	In economia	DZD 0,00
5		
6	Sommano	DZD 5.161.927,60
7		
8	TOTALE	DZD 5.161.927,60
9		=====

ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, si relaziona quanto segue:

- **Consegna dei lavori:**
I lavori furono consegnati il giorno **30/09/2018** come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.
- **Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per ritardo:**
Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti nel contratto giorni **30** naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.
Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il **29/10/2018**.
La medesima disposizione nel contratto stabiliva una penale di **0,5 per mille** per ogni giorno di ritardo.
- **Sospensione e ripresa dei lavori:**
I lavori non subirono sospensioni.
- **Proroghe:**
Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe, fatto salvo la concessione di un termine di tre giorni successivi alla fine lavori per lavorazioni di piccola entità (vedi certificato di ultimazione lavori).
- **Termini dei lavori:**
In assenza di sospensioni e proroghe la scadenza utile per l'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno 29/10/2018.
- **Ultimazione dei lavori:**
La Direzione dei lavori dichiarava ultimati gli stessi lavori in data 29/10/2018 e pertanto in tempo utile, con apposito certificato emesso in data 6/11/2018.

CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA

Il conto finale dei lavori compilato in data **06/11/2018** e firmato dall'impresa senza riserve ammonta a:

TOTALE NETTO DEI LAVORI euro	DZD 5.161.927,60
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	DZD 0,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	DZD 0,00 €
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	DZD 5.161.927,60

VISITA DI CONTROLLO

Dopo avere esaminato gli atti contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Dott. Ing. Pietro Paolo Mossone il giorno **6/11/2018** si è recato nel sito dei lavori alla presenza del Direttore Tecnico dell'Impresa e con essi ha proceduto alla visita delle opere eseguite. Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali. Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A seguito delle risultanze della visita su riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori Dott. Ing. Pietro Paolo Mossone

Viste le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'Impresa **SNC KEDJAR & CIE TB TCE** corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato - riserve dall'Impresa è di DZD 5.161.927,60 e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata,

CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa **SNC KEDJAR & CIE TB TCE** sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Dinari DZD 5.161.927,60 da cui sono detratti i seguenti accanti già corrisposti:
 - in DZD 0,00

resta il credito di Dinari **DZD 5.161.927,60** (diconsi **Dinari**

cinquemilonicentosessantunmilanovecentoventisette/60) che può pagarsi all'Impresa, fatte salve eventuali riserve e/o rettifiche disposte dal Responsabile del Procedimento in sede di revisione;

- che la somma da porsi a carico dell'esecutore per danni da rifondere alla stazione appaltante per maggiori spese dipendenti dalla esecuzione d'ufficio in danno o per altro titolo è pari a DZD 0,00;
- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché al pagamento della rata di saldo su indicata.

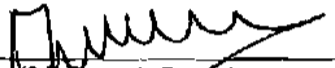
Algeri, 08/11/2018

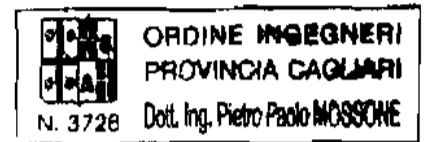
Il Direttore dei Lavori

(Dott. Ing. Pietro Paolo Massone)



CONFERMA
del Responsabile del Procedimento


(S.E. Pasquale Ferrara)



SNC KEDJAR & CIE E.T.B / T.C.E.
ETANCHEITE PLOMBERIE -
Adresse: Cité ABILA ALI 7, LOT N° 15 B.EL KIFAN-ALGER
RC N° 16/000183546 B00
Art D'imposition: 16301235121
NIS: 0 000 0604 07356.59
NIF: 00000 6018354691

Al Dott. Ing. Pietro Paolo Mossone

Viale Monastir, 176,
09122 - Cagliari (Cagliari)
tel. +39 3938955529 - PEC: pietropaolo.mossone@ingpec.eu

OGGETTO: **Comunicazione di ultimazione dei lavori** (art. 12 comma 1 d.m. 7 marzo 2018, n.49)

LAVORI: Affidamento diretto per lavori di rifacimento del tetto dell'immobile denominato "Teatro" sito nel compound dell'Ambasciata d'Italia ad Alger - CIG: ZBA244CA55

COMMITTENTE: AMBASCIATA D'ITALIA AD ALGERI

IMPRESA: SNC KEDJAR & CIE TB TCE, Abila Ali 7, lot. N.15 Verte Rive Bordj El Kiffan - Algeri

CONTRATTO: in data 27/09/2018 CIG: ZBA244CA55 - pari a DZD 5.161.927,60

Il sottoscritto Kedjar Djamel legale rappresentante dell'Impresa SNC KEDJAR & CIE TB TCE, con sede in Algeri, in Abila Ali 7, lot. N.15 Verte Rive Bordj El Kiffan - (Algeri),

comunica

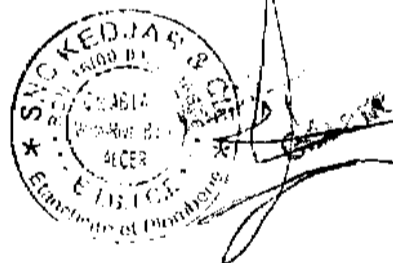
in relazione ai lavori di cui sopra e a quanto previsto dall'art. 107, comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che in data **29/10/2018** ha ultimato i lavori.

Algeri, li, 29/10/2018

L'Impresa affidataria

(SNC KEDJAR & CIE TB TCE)

Allegati: schede tecniche materiali installati





*Ambassade d'Italie
Alger*

LAVORI: lavori di rifacimento del tetto dell'immobile denominato "Teatro" sito nel compound dell'Ambasciata d'Italia ad Algeri -
COMMITTENTE: AMBASCIATA D'ITALIA IN ALGERI
R.U.P. S.E.: PASQUALE FERRARA
IMPRESA: SNC KEDJAR & CIE TB TCE - ABILA ALI, 7 LOT. N.15 VERTE RIVE BORDJ EL KIFFAN
CONTRATTO: in data 27 settembre 2018 - CIG N. ZBA244CA55

Processo verbale di consegna lavori

(art. 5 comma 8 d.m. 7 marzo 2018, n.49)

- **Visto** il progetto esecutivo dei lavori suindicati approvato dall'Ufficio III della DGAI del Ministero degli Affari Esteri e Cooperazione Internazionale con il Messaggio n. 163445 del 20 settembre 2018 per un importo complessivo di Dinari Algerini 5.161.927,60, al netto dell'IVA;
- **Vista** la Determina del Responsabile del Procedimento S.E.: PASQUALE FERRARA; del 26 settembre con la quale veniva approvata l'aggiudicazione dei suddetti lavori all'Impresa SNC KEDJAR & CIE TB TCE;
- **Previo** avviso all'Impresa appaltatrice;

l'anno **duemiladiciotto** il giorno **trenta** del mese di **settembre** in **ALGERI**, il sottoscritto ING. PIETRO PAOLO MOSSONE, in qualità di Direttore dei Lavori, alla presenza continua degli intervenuti, è convenuto sul luogo in cui devono essere eseguiti i lavori, dove ha incontrato la Sig.ra Samia Kedjar, in qualità di Responsabile Tecnico dell'Impresa Appaltatrice SNC KEDJAR & CIE TB TCE, il Sig. Taimart Mohand, in qualità di Direttore dei Lavori della medesima Impresa e il Sig. Djamel Kedjar, in qualità di gerente della stessa Impresa ed ha proceduto alla consegna dei lavori medesimi.

Ha pertanto verificato, con la scorta del progetto suindicato, la corrispondenza tra i dati dello stesso e l'attuale stato di fatto, indicando i siti di impianto delle principali opere da eseguire sulle quali ha fornito ampi chiarimenti.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti, con la scorta del progetto, il sottoscritto ING. PIETRO PAOLO MOSSONE ha:

- dato indicazione delle aree, dei locali, e delle condizioni di disponibilità dei mezzi d'opera per l'esecuzione dei lavori dell'esecutore, nonché l'ubicazione e la capacità di cave e discariche concesse o comunque a disposizione dell'Appaltatore,

- dato lettura delle norme e condizioni di esecuzioni contrattuali aggiungendo le spiegazioni chieste a quelle trovate opportune, tanto al personale subalterno quanto all'Appaltatore.

Quest'ultimo, fornito già di copia del contratto ed allegati relativi, ha dichiarato di non avere difficoltà e dubbi, di essere perfettamente a conoscenza di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto senza eccezioni di sorta la formale consegna dei lavori suindicati, i quali dovranno essere compiuti in giorni consecutivi n.30 decorrenti dalla data del presente verbale e perciò cessanti il giorno 29 ottobre 2018.

Con la sottoscrizione del presente verbale le parti dichiarano che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e in ogni caso che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Per l'Impresa
 Il Direttore dei Lavori _____
 (Arch. Taimart Mohand)

Per l'Ambasciata
 Il Direttore dei Lavori _____
 (Ing. Pietro Paolo Mossone)

Il Responsabile Tecnico _____
 (Ing. Samia Kedjar)

Il Gerente _____
 (Ing. Djamel Kedjar)

