

## Allegato "A"

Bando pubblico di concorso per la formazione della Graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione di Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica  
L.R. n. 13/1989 e ss.mm.ii.

### CONDIZIONI SOGGETTIVE ED OGGETTIVE DEI CONCORRENTI E RELATIVI NUCLEI FAMILIARI CHE DANNO DIRITTO A PUNTEGGIO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

<b>A) CONDIZIONI SOGGETTIVE (massimo 8 punti)</b>		
<b>A 1)</b>	<p>Reddito pro-capite per nucleo familiare, determinato con le modalità di cui all'art. 21 della Legge 5 agosto 1978, n. 457 e ss.mm.ii. (DGR n. 15/10 del 23.04.2021 fatte salve eventuali variazioni di tale limite di reddito che intervengano entro i termini di scadenza del presente Bando):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Non superiore ad € 1.585,00 annui</u></li> <li>- <u>Non superiore ad € 2.642,00 annui</u></li> </ul>	<p>Punti 2</p> <p>Punti 1</p>
<b>A 2)</b>	<b>Nuclei familiari numerosi:</b> composti da cinque o più unità	<b>Punti 1</b>
<b>A 3)</b>	<b>Anziani:</b> richiedenti che abbiano superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico - <b>Punteggio non cumulabile con A 7)</b>	<b>Punti 1</b>
<b>A 4)</b>	<b>Famiglie di nuova formazione/Giovani coppie:</b> nuclei familiari la cui costituzione è prevista entro un anno dalla data di presentazione della domanda, ovvero formatasi da non oltre due anni dalla data di presentazione della domanda, purché i richiedenti vivano in coabitazione, occupino locali a titolo precario o, comunque, dimostrino di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata - <b>Punteggio non cumulabile con A 7)</b>	<b>Punti 1</b>
<b>A 5)</b>	<b>Invalidi:</b> nuclei familiari nei quali uno o più componenti siano affetti da menomazioni di qualsiasi genere, formalmente riconosciute e certificate dalle autorità competenti che comportano una diminuzione permanente delle capacità lavorative da 1/3 a 2/3 - <b>Punteggio non cumulabile con A 6)</b>	<b>Punti 2</b>
<b>A 6)</b>	<b>Portatori di handicap:</b> nuclei familiari nei quali uno o più componenti siano affetti da menomazioni di qualsiasi genere, formalmente riconosciute e certificate dalle autorità competenti che comportano una diminuzione permanente delle capacità lavorative superiori a 2/3 (portatori di handicap) - <b>Punteggio non cumulabile con A 5)</b>	<b>Punti 3</b>
<b>A 7)</b>	<b>Emigrati e profughi:</b> nuclei familiari che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza o che siano rientrati da non più di 12 mesi dalla data di approvazione del Bando - <b>Punteggio non cumulabile con A 3) e A 4)</b>	<b>Punti 2</b>

**Bando pubblico di concorso per la formazione della Graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione di Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica  
L.R. n. 13/1989 e ss.mm.ii.**

**CONDIZIONI SOGGETTIVE ED OGGETTIVE DEI CONCORRENTI E RELATIVI NUCLEI FAMILIARI CHE DANNO DIRITTO A PUNTEGGIO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA**

<b>B) CONDIZIONI OGGETTIVE (massimo 10 Punti)</b>		
<b>B 1) Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte dell'Autorità competente esistente da <u>almeno due anni</u> dalla data di pubblicazione del Bando, dovuta a:</b>		
<b>B 1.1)</b>	Abitazione in <b>alloggio impropriamente adibito ad abitazione</b> (anche comprovata sopravvenuta inidoneità abitativa dichiarata dai competenti organi per motivi statico strutturali ed igienico-sanitari), ovvero in alloggio procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica (condizione molto grave).  Si prescinde dalla sussistenza della condizione biennale quando la sistemazione precaria di cui al Punto B 1) derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o di imminente pericolo riconosciuto dall'Autorità competente, o da provvedimento esecutivo di sfratto – <b>Condizione non cumulabile con le condizioni B 1.3) e B 3)</b>	<b>Punti 4</b>
<b>B 1.2)</b>	Coabitazione da almeno due anni dalla data del Bando, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità (condizione grave) – <b>Condizione non cumulabile con le condizioni B 2) e B 3)</b>	<b>Punti 2</b>
<b>B 1.3)</b>	Abitazione da almeno due anni dalla data del Bando in <b>alloggio antigienico</b> , ritenendosi tale quello privo di servizi igienici, o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa od igroscopicità, ineliminabile con i normali interventi manutentivi – <b>Condizione non cumulabile con le condizioni B 1.1) e B 3)</b>	<b>Punti 2</b>
<b>B 2) Situazione di disagio abitativo dovuta a sovraffollamento</b> (esistente dalla data di pubblicazione del Bando)  Il punteggio di cui ai seguenti punti B 2) è attribuito solo in misura di 0,50 al titolare di un diritto di proprietà o usufrutto su alloggio considerato inadeguato ai sensi dell'art. 1 punto c) del Bando di concorso se il titolare medesimo non si impegna, all'atto della richiesta per concorrere all'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, a cedere in concessione l'alloggio stesso ad un soggetto tra quelli inclusi nelle graduatorie e per il quale l'alloggio sia da considerare adeguato <b>– Le condizioni dei seguenti punti B 2) non sono cumulabili con le condizioni B 1.2) e B 3)</b>		
<b>B 2.1)</b>	Abitazione in alloggio sovraffollato: da due persone a vano utile	<b>Punti 2</b>
<b>B 2.2)</b>	Abitazione in alloggio sovraffollato: da tre persone a vano utile	<b>Punti 3</b>
<b>B 2.3)</b>	Abitazione in alloggio sovraffollato: da quattro persone a vano utile	<b>Punti 4</b>
<b>B 3) Richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di:</b> Provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempimento contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, nonché di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o provato che usufruisca di alloggio di servizio. <b>– Non cumulabile con tutte le altre condizioni oggettive B)</b>		<b>Punti 4</b>